

## ***PROTOKOLL***

über die **öffentliche** Sitzung des **Gemeinderates** am 28. Oktober 2015 im kleinen Saal des Steinfeld-Zentrum Breitenau

Beginn: 19.00 Uhr

Ende: 20.10 Uhr

Anwesende: Bgmst. Helmut MAIER  
Vzbgmst. Otto BAUER  
GGR Robert KWAS  
GGR Elke SPIELBICHLER  
GR Ing. Michael MAIER  
GR Gerhard FUCHS jun.  
GR Stefan SCHÄRF  
GR Manfred BINDER  
GR Georg STRODL  
GR Margot PLANK (ab 19.25 Uhr)  
GR Judith PREINER  
GR Mag. Stefan SCHICK  
GR Gertraude LUKAS  
GR Marlies EGRESITS  
GR Markus SCHÖN

Entschuldigt: GGR Klaus BUCHEGGER  
GR Margot PLANK (bis 19.25 Uhr)  
GR Jutta STRENG  
GGR Johannes MAUSER  
GR Johannes HOFBÖCK

Vorsitzender: Bgmst. Helmut MAIER

Die Sitzung war öffentlich und beschlussfähig.

### ***Tagesordnung:***

- TOP 1:** Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 5.8.2015;
- TOP 2:** Bericht Prüfungsausschuss;
- TOP 3:** Bestellung einer Kassenverwalter-Stellvertreterin;
- TOP 4:** Kindergarten
  - a) Festlegung des Materialkostenbeitrages
  - b) Festlegung des Essensbeitrages
- TOP 5:** Festlegung der Tagesmieten im Steinfeld-Zentrum Breitenau;
- TOP 6:** Verzichtserklärung einer Dienstbarkeit;
- TOP 7:** Subventionsansuchen;
- TOP 8:** Ankäufe und Auftragsvergaben;
- TOP 9:** WHA u. RHA „Am Stadtweg“ – Beschlüsse und Berichte;
- TOP 10:** Bericht der Gebarungseinschau des Amtes der NÖ Landesregierung.

**Verlauf der Sitzung:**

Der Bgmst. eröffnet die Sitzung und begrüßt die GR-Mitglieder. Er stellt fest, dass die Ladung zur Sitzung ordnungsgemäß erfolgt ist und gibt die o.a. Tagesordnung bekannt.

- zu 1) Das Protokoll der Sitzung vom 5. August 2015 wurde den GR-Fraktionen zugestellt. Auf eine Verlesung wird daher verzichtet. Da gegen das Protokoll kein Einwand erhoben wird, gilt es als genehmigt.
- zu 2) Der Bgmst. erteilt dem Obmann des Prüfungsausschusses GR Mag. Schick das Wort. Der Obmann bringt dem GR das Ergebnis der ungesagten Gebarungsprüfung vom 25. Juni 2015 und der Gebarungsprüfung vom 24. September 2015 zur Kenntnis.
- zu 3) Auf Antrag des Bgmst. wird einstimmig beschlossen, Frau Martina Otter zur Kassenverwalter-Stellvertreterin zu bestellen.
- zu 4) a) Auf Antrag von GGR Kwas wird einstimmig beschlossen, im Kindergarten einen Materialkostenbeitrag von € 13,--/Kind/Monat einzuheben.  
b) Auf Antrag des Bgmst. wird einstimmig beschlossen, einen Menüzuschuss für das Mittagessen im Kindergarten in der Höhe von € 0,50 zu gewähren. Ab 1.1.2016 wird dieser Betrag auf € 0,60 erhöht. Dies gilt auch für das Mittagessen in der Nachmittagsbetreuung für die Volksschulkinder.
- zu 5) Auf Antrag des Bgmst. werden die Tarife für die Tagesmieten im SFZ ab 1.1.2016 wie folgt angepasst:

Festsaal und Foyer € 304,--  
Ausstellungen und Messen 1. und 2. Tag € 304,--/Tag  
Ausstellungen und Messen 3. und 4. Tag € 202,--/Tag  
Ausstellungen und Messen ab dem 5. Tag € 101,--/Tag  
Abgeteilter Festsaal (vorderer Teil mit Bühne) und Foyer € 202,--  
Abgeteilter Festsaal (ohne Bühne) und Foyer € 101,--  
Foyer für Ausstellungen € 34,50  
Kleiner Saal € 63,--

Sämtliche Tarife exkl. 20% MwSt.

- zu 6) Der Bgmst. berichtet:  
Auf der Liegenschaft EZ 764 Grundbuch Breitenau ist auf dem Grundstück Nr. 135/3 die Dienstbarkeit des Abwasserkanales für die Gemeinde Breitenau grundbücherlich einverleibt. Da der betroffene Teil bereits an das öffentliche Gut abgetreten ist, ist die Dienstbarkeit nicht mehr notwendig. Auf Antrag des Bgmst. wird daher einstimmig beschlossen, auf das Recht dieser Dienstbarkeit zu verzichten. Die in Kopie beiliegende Verzichtserklärung wird unterfertigt.
- zu 7) Auf Antrag des Bgmst. werden folgende Subventionen gewährt:

ASKÖ Breitenau - € 500,--  
Autonomes Frauenhaus Neunkirchen - € 200,--

Bei der Abstimmung über die Subvention des ASKÖ Breitenau verlässt GR Binder wegen Befangenheit den Sitzungssaal. Nach der Abstimmung nimmt er wieder an der Sitzung teil.

zu 8) Auf Antrag des Bgmst. werden einstimmig folgende Ankäufe und Auftragsvergaben beschlossen:

Fa. Naturparkrasen, Düngerstreuer € 1.250,--  
Kurt Bauer, Fliesenlegerarbeiten WC Anlage Park € 7.313,29  
EVN, Versetzung eines LP in der Blumengasse € 3.736,55  
EVN, Neuerrichtung von LED-Lichtpunkten in der Kleegasse € 7.924,72

zu 9) Auf Antrag des Bgmst. werden einstimmig die Mietverträge für folgende RH bzw. Wohnungen aufgelöst und die Neuvermietung an angeführten Mieter beschlossen:

- a) RH 22 per 30. September 2015. Nachmieterin Malgorzata Rebensburger, 1150, Henriettenplatz 3/1/11
- b) Wohnung 2/1 per 31. Dezember 2015. Nachmieterin Tajana Schlagin, 2823 Bad Erlach/Brunn, Hauptstraße 97/107
- c) Wohnung 2/8 per 30. September 2015. Nachmieterin Kerstin Dorfstätter, 2632, Johann Strauss-Gasse 5/4/16

zu 10) Der Bgmst. bringt den Bericht des Amtes der NÖ Landesregierung vom 9. Juni 2015 über die Gebarungseinschau zur Kenntnis. Die einzelnen Beanstandungen werden im Detail besprochen. Der Bgmst wird einstimmig beauftragt, die aufgezeigten Mängel zu beheben.

Da sonst nichts mehr vorgebracht wird, schließt der Bgmst. die Sitzung.

Dieses Sitzungsprotokoll wurde in der Sitzung am 14. Dezember 2015 genehmigt.

Maier Helmut eh.  
Bürgermeister

Robert Kwas eh.  
Schriftführer

Mag. Stefan Schick eh.  
Gemeinderat

Stefan Schärf eh.  
Gemeinderat