

PROTOKOLL

über die **öffentliche** Sitzung des **Gemeinderates** am 20. September 2017 im kleinen Saal des Steinfeld-Zentrum Breitenau

Beginn: 19.00 Uhr

Ende: 20.00 Uhr

Anwesende: Bgmst. Helmut MAIER
Vzbgmst. Otto BAUER
GGR Robert KWAS
GGR Elke SPIELBICHLER
GR Georg STRODL
GR Ing. Michael MAIER
GR Judith PREINER
GR Manfred BINDER
GR Gerhard FUCHS jun.
GR Margot KWAS-PLANK
GGR Johannes MAUSER
GR Mag. Stefan SCHICK
GR Johannes HOFBÖCK
GR Gertraude LUKAS
GR Marlies EGRESITS

Entschuldigt: GGR Klaus BUCHEGGER
GR Jutta STRENG
GR Stefan SCHÄRF

Vorsitzender: Bgmst. Helmut MAIER

Die Sitzung war öffentlich und beschlussfähig.

Tagesordnung:

- TOP 1:** Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 31.5.2017
- TOP 2:** Bericht Prüfungsausschuss;
- TOP 3:** Bericht Gebarungseinschau Amt der NÖ LRG;
- TOP 4:** Bestellung eines Kassenverwalters;
- TOP 5:** Ankäufe und Auftragsvergaben;
- TOP 6:** WHA u. RHA „Am Stadtweg“ – Beschlüsse und Berichte;
- TOP 7:** Kündigung von Versicherungen;
- TOP 8:** Grundstücksangelegenheiten;

Verlauf der Sitzung:

Der Bgmst. eröffnet die Sitzung und begrüßt die GR-Mitglieder. Er stellt fest, dass die Ladung zur Sitzung ordnungsgemäß erfolgt ist, die Sitzung beschlussfähig ist und gibt die o.a. Tagesordnung bekannt.

- zu 1) Die Protokolle der Sitzung vom 31. Mai 2017 wurden den GR-Fraktionen zugestellt. Auf eine Verlesung wird daher verzichtet. Da gegen die Protokolle kein Einwand erhoben wird, gelten sie als genehmigt
- zu 2) Der Bgmst. erteilt dem Obmann des Prüfungsausschusses GR Mag. Schick das Wort. Der Obmann bringt dem GR das Ergebnis der unangesagten Gebarungsprüfung vom 8. Juni 2017 und der angesagten Gebarungsprüfung vom 19. September 2017 zur Kenntnis.
- zu 3) Der Bgmst. bringt den Bericht des Amtes der NÖ Landesregierung vom 13. Juli 2017 über die Gebarungseinschau zur Kenntnis. Die einzelnen Beanstandungen werden im Detail besprochen. Der Bgmst wird einstimmig beauftragt, die aufgezeigten Mängel zu beheben.
- zu 4) GGR Kwas verlässt wegen Befangenheit den Sitzungssaal.
Auf Antrag des Bgmst. wird einstimmig GGR Kwas zum Kassenverwalter bestellt.
GGR Kwas nimmt wieder an der Sitzung teil.
- zu 5) Auf Antrag des Bgmst. werden einstimmig folgende Ankäufe und Auftragsvergaben beschlossen:

- AREA Vermessung ZT GmbH, 11. Änderung örtliches ROP	€ 27.594,14
- Fa. Beer, Sollenau, Kubota Allradtraktor B2650 HDUA	€ 41.913,90
- Fa. Pichler, Befestigung Kreuzäckergasse	€ 61.746,66
- Fa. Pichler, Befestigung Weinfeldgasse	€ 65.829,96
- Fa. Pichler, Befestigung Kleegasse	€ 85.437,06

Des weiteren berichtet der Bgmst. dass geplant ist, das Wohnhaus Kirchenplatz 5 durch Zu- und Umbauarbeiten so zu adaptieren, dass eine Tagesbetreuungseinrichtung installiert werden kann. Vom Land NÖ liegt eine Förderzusage in der Höhe von € 133.000,- vor. Weitere Fördermittel werden nach Endabrechnung gewährt – außerdem ist dieses Projekt dazu geeignet, Fördermittel im Rahmen des Kommunalinvestitionsförderungsgesetzes zu beantragen, da im Voranschlag 2017 kein Voranschlagsposten für diese Maßnahmen vorgesehen war.

Auf Antrag des Bgmst. fasst der GR aufgrund der vorliegenden Kostenschätzungen einstimmig einen Rahmenbeschluss der o.a. Zu- und Umbauarbeiten über € 230.000,-.

- zu 6) a) Auf Antrag von GGR Kwas wird einstimmig der Mietvertrag für die Wohnung 1/9 aufgelöst und die Neuvermietung an Frau Elisabeth Auzinger, 2732 Unterhöflein, Kirchenweg 8 per 1.10.2017 beschlossen.
- zu 7) Der Bgmst. berichtet:
Die Gemeinde hat ihre Versicherungsverträge von einem unabhängigen Versicherungsmakler überprüfen lassen – auch im Hinblick auf die Laufzeiten. Zusammenfassend wird festgestellt, dass für die Versicherungen des FF-Gebäudes bzw. der RHA u. WHA „Am Stadtweg“ bessere Preis-Leistungsangebote als die derzeitigen verfügbar sind. Der Makler empfiehlt daher einen Versicherungswechsel per 1.1.2018.

Auf Antrag des Bgmst. wird daher einstimmig beschlossen, die Versicherungsverträge mit der Grazer Wechselseitigen (FF-Gebäude) und Uniqa (RHA u. WHA „Am Stadtweg) per 30.9.2017 zu kündigen.

Der Neuabschluss von Versicherungen für die o.a. Objekte soll in einer der nächsten GRS erfolgen.

zu 8) GR Mag. Schick verlässt wegen Befangenheit den Sitzungssaal.

GGR Kwas berichtet:

Mit Vermessungsurkunde der Vermessung-Geoinformation Prof. DI W. Guggenberger Ziviltechniker GmbH, GZ 7159/17 wurde eine bewilligungspflichtige Grundteilung angezeigt. In dieser Vermessungsurkunde sind auch Flächenberichtigungen angeführt. So wird die das Trennstück 4 im Ausmaß von 3 m² aus dem öffentlichen Gut herausgenommen und dem Grundstück Parz. Nr. 542/21 zugeschlagen.

Des weiteren wurde von Frau Mag. Barbara Zierhofer, öffentliche Notarin, Hauptplatz 10, 2620 Neunkirchen ein Vertragsentwurf zur grundbücherlichen Durchführung der o.a. Vermessungsurkunde übermittelt.

Auf Antrag von GGR Kwas wird einstimmig beschlossen, das Trennstück 3 aus dem öffentlichen Gut herauszunehmen und dem Grundstück Parz. Nr. 542/21 zuzuschlagen. Auf Antrag von GGR Kwas wird einstimmig der beiliegende Vertragsentwurf beschlossen.

Nach der Abstimmung nimmt GR Mag. Schick wieder an der Sitzung teil.

Da sonst nichts mehr vorgebracht wird, schließt der Bgmst. die Sitzung.

Dieses Sitzungsprotokoll wurde in der Sitzung am 14. Dezember 2017 genehmigt.

Maier Helmut eh.
Bürgermeister

Robert Kwas eh.
Schriftführer

Johannes Hofböck eh.
Gemeinderat

Gerhard Fuchs eh.
Gemeinderat